

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** C.T. Grupp OÜ

**registrikood:** 11704081

**tänava/talu nimi,** Laari

**maja ja korteri number:**

**küla:** Vahessaare küla

**vald:** Elva vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 61215

**telefon:** +372 5149508

**e-posti aadress:** ctgrupp@gmail.com

**veebilehe aadress:** www.ctgrupp.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

## Tegevusaruanne

C.T. Grupp OÜ Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mis on asutatud 2009. aasta augustis. Põhitegevuseks on ehitusteenuste osutamine. 2021 aastal tegeles C.T. Grupp elamute ja mitteeluhoonete ehitamisega nagu ka varasematel aastatel. Osaleti mitmetel hangetel. Suurim leping mida täideti aastal 2021 oli Puhja seltsimaja rekonstrueerimine. Suurimaks probleemiks ja majandustegevuse mõjutajaks olid kevadine ehitusmaterjalide defitsiit, tarneraskused ning hüppelised ehitusmaterjalide hinnatõusud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 174	9 504	2
Nõuded ja ettemaksed	3 671	8 047	3
Varud	1 027	20 774	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>24 872</b>	<b>38 325</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	358	85 378	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>358</b>	<b>85 378</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>25 230</b>	<b>123 703</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 269	8 825	6
Võlad ja ettemaksed	52 331	37 637	7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>60 600</b>	<b>46 462</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	15 000	6
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>0</b>	<b>15 000</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>60 600</b>	<b>61 462</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 685	23 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 611	36 555	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>-35 370</b>	<b>62 241</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>25 230</b>	<b>123 703</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	323 891	335 907	8
Muud äritulud	1 089	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-223 754	-190 058	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 205	-43 631	
Tööjõukulud	-72 281	-58 608	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 580	-4 450	5
Muud ärikulud	-82 411	-691	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-96 251</b>	<b>38 469</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 360	-1 914	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-97 611</b>	<b>36 555</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-97 611</b>	<b>36 555</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

C.T. Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varusid korrigeeritakse kord aastas (või tihedamini) laoinventuuri alusel.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega seotud hinnanguliste kulutuste nüüdisväärtusest. Kui materiaalsete põhivarade objekti valmistamine toimub pikema perioodi jooksul ning seda finantseeritakse laenu või mõne muu võlainstrumendiga, kapitaliseeritakse otseselt varaobjekti valmistamisega seotud laenukasutuse kulutused antud objekti soetusmaksumusesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglasel väärtusel.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksamisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi.

Tulu kaupade müügist: Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui: (1) kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale; (2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle; (3) tulu müügittehingust saab usaldusväärset mõõta; (4) tehingust saadav majanduslik kasu on tõenäoline; (5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset hinnata.

Tulu teenuse müügist: Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

**Seotud osapooled**

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emasettevõtte juhtkonna liige; või (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all; (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoolse valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolse (juhul kui kolmandaks osapoolseks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte; (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju; (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all; (5) ettevõtte, mille üle aruandva ettevõtte või selle emasettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju; (6) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Kokku raha</b>	<b>20 174</b>	<b>9 504</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 500	2 500
Ostjatelt laekumata arved	2 500	2 500
Ettemaksed	1 171	1 171
Tulevaste perioodide kulud	494	494
Muud makstud ettemaksed	677	677
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 671</b>	<b>3 671</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 902	3 902
Ostjatelt laekumata arved	3 902	3 902
Laenuõuded	850	850
Ettemaksed	3 295	3 295
Tulevaste perioodide kulud	238	238
Muud makstud ettemaksed	3 057	3 057
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>8 047</b>	<b>8 047</b>

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 729	11 417
Üksikisiku tulumaks	3 692	1 014
Erisoodustuse tulumaks	4	
Sotsiaalmaks	8 793	3 197
Kohustuslik kogumispension	64	67
Töötuskindlustusmaksed	717	292
Intress	952	161
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>34 951</b>	<b>16 148</b>



## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Transpordivahendid	
<b>31.12.2019</b>			
Soetusmaksumus	80 724	24 688	105 412
Akumuleeritud kulum	0	-15 584	-15 584
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>80 724</b>	<b>9 104</b>	<b>89 828</b>
Amortisatsioonikulu	0	-4 450	-4 450
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	80 724	24 688	105 412
Akumuleeritud kulum	0	-20 034	-20 034
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>80 724</b>	<b>4 654</b>	<b>85 378</b>
Amortisatsioonikulu	0	-4 296	-4 296
Muud muutused	-80 724		-80 724
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	0	8 058	8 058
Akumuleeritud kulum	0	-7 700	-7 700
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>358</b>	<b>358</b>

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	8 269	8 269		
<b>Laenukohustised kokku</b>	8 269	8 269		
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	8 825	8 825		
Pikaajalised laenud				
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	15 000	0	15 000	
<b>Laenukohustised kokku</b>	23 825	8 825	15 000	

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 847	10 847	
Võlad töövõtjatele	6 533	6 533	
Maksuvõlad	34 951	34 951	4
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>52 331</b>	<b>52 331</b>	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 506	18 506	
Võlad töövõtjatele	2 983	2 983	
Maksuvõlad	16 148	16 148	4
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>37 637</b>	<b>37 637</b>	

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	303 254	335 907
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	20 637	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>323 891</b>	<b>335 907</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>323 891</b>	<b>335 907</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	323 891	335 907
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>323 891</b>	<b>335 907</b>

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	57 400	45 892
Sotsiaalmaksud	14 881	12 716
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>72 281</b>	<b>58 608</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	6 314	5 150

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**C.T. Grupp OÜ (registrikood: 11704081) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT VÄRV	Juhatuse liige	26.09.2022

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 611
<b>Kokku</b>	<b>-37 926</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-37 926
<b>Kokku</b>	<b>-37 926</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	323891	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Värv	38005122744		2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5149508
E-posti aadress	ctgrupp@gmail.com
Veebilehe aadress	www.ctgrupp.ee